

Olivet

Rénovation de façades en centre-ville

Fiche 6 : Les accessoires

Un projet de mise en valeur des façades n'est satisfaisant que si l'ensemble de la façade est traité. Les accessoires de la façade seront modifiés ou déplacés s'ils nuisent à son harmonie.



> CONSTAT

L'intégration en façade de certains accessoires tels que les boîtes aux lettres, digicodes, compteurs et autres réseaux reste difficile. L'accumulation maladroite de ces éléments surcharge une façade.



^ Exemples d'intégration réussie de boîtes aux lettres et compteurs

> PRESCRIPTIONS

Les compteurs et autres réseaux en façade sont admis s'ils ne coupent pas un élément d'architecture (bandeau ou soubassement par exemple). Ils seront encastrés dans la maçonnerie et fermés par un volet en bois ou en métal plein peint, ou encore constitués d'un cadre avec le revêtement de la façade. Le cas échéant, ils seront placés dans les parties communes ou secondes façades.

Les boîtes aux lettres sont placées dans les parties communes intérieures si elles existent. Sinon, elles sont entièrement encastrées à l'arase en façade ou en tableau de porte. Cette dernière application est valable également pour les interphones et digicodes.

Les divers réseaux et câbles apparents en façade devront être masqués au maximum. Une des solutions consiste à placer en façade des plinthes (gaine PVC - teinte respectant celle de l'enduit) à l'intérieur desquelles sont dissimulés les câbles. Il est également possible, si le contexte de rénovation le permet, de créer des saignées pour le passage de ces réseaux. L'ensemble sera caché par la suite avec le nouvel enduit.

+ D'INFOS :



MAIRIE D'OLIVET
283, rue du Général de Gaulle
45160 OLIVET

Tél. 02 38 69 83 54
Fax 02 38 69 83 09
www.ville-olivet.fr